

CENY NÁJMOV PLATNÉ OD 01. 01. 2020 (KOŠICKÁ 6, BRATISLAVA)

KANCELÁRSKE PRIESTORY

Kancelárie do 40 m² - nájomné vrátane prevádzkových nákladov je vo výške 140 EUR za m²/ročne bez DPH.

Kancelárie od 40 m² - nájomné vrátane prevádzkových nákladov je vo výške 130 EUR za m²/ročne bez DPH.

Ponuka kancelárií od 17 m².

SKLADOVÉ PRIESTORY (temperované)

Skladové priestory – nájomné vrátane prevádzkových nákladov je vo výške 70 EUR za m²/ročne bez DPH.

PARKOVANIE

Parkovať je možné pred budovou alebo v uzavretom areáli budovy. Parkovanie v uzavretom areáli budovy je možné do vyčerpania parkovacích miest a poskytuje sa len nájomcom kancelárií s veľkosťou od 20 m². Cena jedného parkovacieho miesta (24/7) je vo výške 50 EUR/mesačne, bez DPH.

Podmienky prenájmu:

1. **Prevádzkové náklady** zahŕňajú: spotrebu elektrickej energie, vodné, stočné, vykurovanie, odvoz a likvidácia odpadu, poistenie nehnuteľnosti, služby recepcie 24/7, upratovanie spoločných priestorov.
2. Nájomné vrátane prevádzkových nákladov sa uhrádza na základe vystavenej faktúry **mesačne vopred**.
3. Po podpise nájomnej zmluvy, najneskôr v deň odovzdania priestorov, je nutné uhradiť **depozit** vo výške jedno (1) mesačného nájmu vrátane prevádzkových nákladov.